

**Niederschrift**  
**zur 7. Gemeinderatssitzung 2012 Crossen an der Elster**  
**am 1. November 2012**

---

Beginn der Sitzung: 19:00 Uhr Ende der Sitzung : 21.15 Uhr

Der Gemeinderat umfasst 13 Mitglieder, davon sind anwesend : 12

Bürgermeister : Jens Lüdtké  
Erste Beigeordnete : Heidelinde Laube  
Gemeinderatsvorsitzender : Dr. Wolfgang Maruschky

Gemeinderatsmitglieder :  
Uwe Berndt Ralf Dölle Hans-Ulrich Feit  
Andreas Giegold Wilfried Hebestreit Ines Stummhöfer  
Albrecht Pitschel Christiane Richter Dr. Conrad Vogel

Es fehlen entschuldigt : Nadine Kahle – private Gründe  
Es fehlen unentschuldigt : -  
Außerdem sind anwesend : Herr Bierbrauer, Frau Troll, OTZ  
Schriřtführung : Frau Löber

### **SITZUNGSVERLAUF :**

#### **TOP 1 : Begrüßung und Eröffnung der Sitzung**

Der Gemeinderatsvorsitzende begrüßt die Anwesenden und eröffnet die Sitzung.

#### **TOP 2 : AKTUELLE VIERTELSTUNDE**

Bgm. Lüdtké ergreift das Wort und erwähnt das bevorstehende Teichfest, bei welchem Herr Berndt regieführend ist. Die Eröffnung des Spielplatzes erfolgt ebenfalls an diesem Abend. Ihm ist in letzter Zeit aufgefallen, dass parkende Autos auf den Gehwegen abgestellt werden. Hier sollte baldmöglichst das Verkehrskonzept greifen, um eine Handlungsgrundlage zu haben. Herr Kurth ist über das Abstellen der Autos zu informieren, da Handlungsbedarf besteht. Durch Erkrankung von Frau Baas ist die Beantwortung der an ihn gerichteten Anfragen noch nicht erfolgt. Dies wird unverzüglich nachgeholt. Weitere Informationen folgen zum Bürgerhaus und Abriss Backsteinhaus sowie den vor der Gemeinderatssitzung durchgeführten Ausschusssitzungen.

#### **TOP 3 : Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, der Beschlussfähigkeit und der Tagesordnung**

Die Einladung mit der Tagesordnung war den Mitgliedern des Gemeinderats fristgerecht und ordnungsgemäß zugegangen.

Von den 13 Mitgliedern des Gemeinderates sind 11 anwesend; somit ist die Versammlung beschlussfähig.

Die Tagesordnung war den Mitgliedern des Gemeinderats mit der Einladung zugegangen.

#### **TAGESORDNUNG :**

##### **Öffentlicher Teil :**

**TOP 1 :** Begrüßung und Eröffnung der Sitzung

**TOP 2 :** AKTUELLE VIERTELSTUNDE

**TOP 3 :** Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, der Beschlussfähigkeit und der Tagesordnung

**TOP 4 :** Genehmigung der Niederschrift der letzten Gemeinderatssitzung (Anlage)

**TOP 5 :** Beratungen und ggf. Beschlussfassungen : (Anlagen)

**TOP 6 :** Mitteilungen und Verschiedenes

Es erfolgen keine Anmerkungen oder Änderungen; die Tagesordnung gilt somit als genehmigt.

Herr Giegold nimmt 19.15 Uhr an der Sitzung teil.

#### **TOP 4 : Genehmigung der Niederschrift der letzten Gemeinderatssitzung**

Die Niederschrift der letzten Gemeinderatssitzung vom 20. 08. 2012 ist den Mitgliedern zugegangen.

Bgm. Lüdtkke: Bei Nichtteilnahme an Sitzungen des Gemeinderates / Ausschüssen ist eine Entschuldigung mit Gründen „privat oder dienstlich verhindert“ im Protokoll ausreichend.

Herr Hebestreit teilt mit, dass dies aus seiner Sicht nicht ausreichend ist.

Die Niederschrift wird mit 10 Ja-Stimmen und 2 Enthaltungen (Herr Berndt) genehmigt.

Die Tonbandaufzeichnungen der Sitzung sind zu löschen.

#### **TOP 5 : Beratungen und ggf. Beschlussfassungen**

- 5.1** Feststellung des geprüften Jahresabschlusses zum 31.12.2011 und des Lageberichts für das Geschäftsjahr 2011 vom Eigenbetrieb Baubetriebshof und Entlastung der Werkleitung und des Bürgermeisters

Herr Hebestreit weist nach seiner Beurteilung auf gewisse Sachverhalte hin, die anders zu bewerten wären.

**Beschluss 66/2012 :**Der Gemeinderat der Gemeinde Crossen an der Elster beschließt die Feststellung des geprüften Jahresabschlusses zum 31.12.2011 und des Lageberichtes für das Geschäftsjahr 2011 des Eigenbetriebs Baubetriebshof Crossen auf der Grundlage des vorliegenden Prüfberichtes der Hanseatischen Steuerberatungsgesellschaft, Jena.

*Der Beschluss wird mit 9 Ja-Stimmen, 3 Nein-Stimmen (Herr Hebestreit, Herr Berndt, Frau Stummhöfer), 0 Enthaltungen gefasst.*

**Beschluss 67/2012:** Der Gemeinderat der Gemeinde Crossen an der Elster beschließt die Entlastung der Werkleitung und des Bürgermeisters für das Wirtschaftsjahr 2011.

*Der Beschluss wird mit 8 Ja-Stimmen, 3 Nein-Stimmen (Herr Hebestreit, Herr Berndt, Frau Stummhöfer), 0 Enthaltungen gefasst. Befangen 1 (Herr Lüdtkke)*

- 5.2** Änderung der Betriebssatzung Eigenbetrieb Baubetriebshof

**Beschluss 68/2012:** Der Gemeinderat der Gemeinde Crossen an der Elster beschließt die „2. Änderungssatzung zur Betriebssatzung der Gemeinde Crossen für den Eigenbetrieb Baubetriebshof (BBH) Crossen“ in der beiliegenden Form.

*Der Beschluss wird mit 12 Ja-Stimmen (einstimmig) beschlossen.*

- 5.3** Kreditaufnahme Eigenbetrieb Baubetriebshof

Bgm. Lüdtkke: Empfehlung durch Städtebauförderung, den Förderantrag noch einmal zu stellen, um bei Bewilligung 65 %ige Förderung in Anspruch nehmen zu können.

Kreditaufnahme sollte vorerst in Höhe von 100.000 € erfolgen.

Herr Bierbrauer: Die echte Kreditaufnahme erfolgt durch gesonderten Beschluss, wenn der Kredit im Wirtschaftsplan aufgenommen und genehmigt ist.

**Beschluss 69/2012** : (Absichtserklärung)

Der Gemeinderat der Gemeinde Crossen an der Elster beschließt die Aufnahme eines Kredites in Höhe von 100.000,- Euro mit einer Laufzeit von 15 Jahren, zum Erwerb des Gebäudes Baubetriebshof, Lange Wiese 14, 07613 Crossen an der Elster durch den Baubetriebshof Crossen im Jahr 2013.

*Hinweis: Die tatsächliche Aufnahme des Kredites erfolgt nach Veranschlagung im Wirtschaftsplan 2013 und dessen Genehmigung und amtliche Bekanntmachung.*

*Der Beschluss wird mit 9 Ja-Stimmen, 3 Nein-Stimmen (Herr Berndt, Herr Hebestreit, Frau Stummhöfer) und 0 Stimmenthaltungen gefasst.*

**5.4** 1. Nachtragshaushalt der Gemeinde

**Beschluss 70/2012:** Der Gemeinderat der Gemeinde Crossen an der Elster beschließt die 1. Nachtragshaushaltssatzung inkl. –plan und Anlagen für das Haushaltsjahr 2012 in der beiliegenden Form.

*Der Beschluss wird mit 9 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen und 3 Stimmenthaltungen (Herr Berndt, Herr Hebestreit, Frau Stummhöfer) gefasst.*

Hinweis vom Bürgermeister: Prüfung der Postverteilung (suche nach günstigerer Variante) vor nächster Haushaltsaufstellung.

**5.5** Finanzplan 2011 – 2015

**Beschluss 71/2012:** Der Gemeinderat der Gemeinde Crossen an der Elster beschließt den Finanzplan 2011 - 2015 in der beiliegenden Form.

*Der Beschluss wird mit 9 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen und 3 Stimmenthaltungen (Herr Berndt, Herr Hebestreit, Frau Stummhöfer) gefasst.*

**5.6** Nachträgliche Genehmigung „Verkauf Rasenmäher“

**Beschluss 72/2012:** Der Gemeinderat der Gemeinde Crossen an der Elster genehmigt den Verkauf des Rasenmähers BSC Matra 205 an den Baubetriebshof Crossen im Jahr 2011.

*Der Beschluss wird mit 9 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen und 3 Stimmenthaltungen (Herr Berndt, Herr Hebestreit, Frau Stummhöfer) gefasst.*

**5.7.** Entrauchungs-/Entlüftungsanlage Bürgerhaus

Drei Varianten wurden durch Planungsbüro Spranz offeriert.

Da die vorliegenden Zahlen von Herrn Spranz nicht nachvollziehbar sind und noch viele Unklarheiten bestehen, zieht der Bürgermeister den TOP 5.7 zurück.

Eine kurzfristige Einladung zu diesem TOP wird dem Gemeinderat zugehen.

**5.8** Förderung von Maßnahmen im Rahmen des kommunalen Förderprogrammes

**Beschluss 73/2012:** Der Gemeinderat der Gemeinde Crossen an der Elster beschließt, das Vorhaben „Erneuerung Fenster“ des Gebäudes Flemmingstraße 8 durch Frau Angela Bock im Rahmen der Richtlinie des kommunalen Förderprogramm der Gemeinde Crossen an der Elster mit einer einmaligen Förderung von max. 3.000 € zu fördern.

Die Förderfähigkeit und -würdigkeit ist, durch dem Beschluss anhängende Stellungnahme des von der Gemeinde Crossen beauftragten Sanierungsberater, begründet.

Die Verwaltung wird mit der Erarbeitung der Vereinbarung beauftragt. Der Bürgermeister wird zur Unterzeichnung dieser Vereinbarung bevollmächtigt.

*Der Beschluss wird mit 9 Ja-Stimmen, 2 Nein-Stimmen (Herr Hebestreit, Frau Stummhöfer) und 1 Stimmenthaltungen (Herr Berndt) gefasst.*

Bei der folgenden Beschlussvorlage handelt es sich um eine wiederholte Förderung. (Dach und Fassade wurden bereits gefördert.)

Bgm. Lüdtkke plädiert für eine dringende Überarbeitung der Förderrichtlinie.

Die derzeitige Förderrichtlinie kann durch den Gemeinderat zu jeder Zeit außer Kraft gesetzt werden.

Frau Stummhöfer betont, dass von der Fraktion DIE LINKE seit dem Jahr 2007 die Notwendigkeit der Feststellung des gestalterischen Mehraufwandes gefordert wird.

Im Ergebnis der Diskussion bezüglich der Anwendung des kommunalen Förderprogramms gibt es die Erkenntnis, dass die praktische Handhabung und Umsetzung verwaltungsrechtlich neu geregelt werden sollte. Die VG erhält den Auftrag, eine neue Regelung zu erarbeiten und vorzulegen.

**Beschluss 74/2012:** Der Gemeinderat der Gemeinde Crossen an der Elster beschließt, das Vorhaben „Fassadensanierung“ des Wohngebäudes Parkstraße 3 durch die Eheleute Wilhelm im Rahmen der Richtlinie des kommunalen Förderprogramm der Gemeinde Crossen an der Elster mit einer einmaligen Förderung von max. 3.000 € zu fördern.

Die Förderfähigkeit und -würdigkeit ist, durch dem Beschluss anhängende Stellungnahme des von der Gemeinde Crossen beauftragten Sanierungsberater, begründet.

Die Verwaltung wird mit der Erarbeitung der Vereinbarung beauftragt. Der Bürgermeister wird zur Unterzeichnung dieser Vereinbarung bevollmächtigt.

*Der Beschluss wird mit 1 Ja-Stimmen, 3 Nein-Stimmen und 8 Stimmenthaltungen (Herr Hebestreit, Herr Berndt, Frau Stummhöfer) gefasst und damit **abgelehnt**.*

**Beschluss 75/2013:** Der Gemeinderat der Gemeinde Crossen beschließt aufgrund vorliegender Angebote, die Leistungen für die Abbrucharbeiten am Backsteinhaus, Flemingstraße 14, dem wirtschaftlichsten und geeignetsten Anbieter:

Fa. GRA Abbruch GmbH Gera zu einem Angebotspreis in Höhe von 14.161,00 € (brutto) zu vergeben.

Der Bürgermeister wird zur Unterzeichnung der notwendigen Aufträge ermächtigt.

Der Vergabevorschlag liegt im Anhang dieses Beschlusses vor.

*Der Beschluss wird mit 12 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen und 0 Stimmenthaltungen gefasst.*

## **TOP 6 : Mitteilungen und Verschiedenes**

- Anfrage Herr Berndt zur Funktion der Heizung im Bürgerhaus

Bgm. Lüdtkke: Frage wird aufgenommen und nach Rücksprache mit Planer beantwortet.

## **Nicht öffentlicher Teil :**