

Niederschrift
zur 3. Gemeinderatssitzung 2013 Crossen an der Elster
am 16. Mai 2013

Beginn der Sitzung: 19:00 Uhr Ende der Sitzung: 21:15 Uhr

Der Gemeinderat umfasst 13 Mitglieder, davon sind 9 anwesend :

Bürgermeister : Jens Lüdtkke

Erste Beigeordnete : Heidelinde Laube

Gemeinderatsvorsitzender : Dr. Wolfgang Maruschky

Gemeinderatsmitglieder : Uwe Berndt Hans-Ulrich Feit Wilfried Hebestreit
Albrecht Pitschel Christiane Richter Ines Stummhöfer

Es fehlen entschuldigt : Ralf Dölle (dienstl.), Dr. Conrad Vogel (priv.), Nadine Kahle (krank)

Es fehlen unentschuldigt : Andreas Giegold

Außerdem sind anwesend : Herr I. Weidemann, Frau N. Zoch, Frau E.-M. Schaller (SKST),
Frau Michalowsky, Herr Bierbrauer

Schriftführung : Frau Baas

SITZUNGSVERLAUF :

TOP 1 : Begrüßung und Eröffnung der Sitzung

Der Gemeinderatsvorsitzende begrüßt die Anwesenden und eröffnet die Sitzung.

TOP 2 : AKTUELLE VIERTELSTUNDE

Es erfolgen mehrere Hinweise und Informationen :

Herr Berndt :

- Anbringung eines Hinweises in der Flemmingstraße, dass auch Krankentransport-Fahrzeuge durchpassen (Zustimmung)
- morschen Baum im Gewerbegebiet fällen (Zustimmung)
- Straßenbeleuchtung Flemmingstraße / Hauptstraße defekt (Verursacher wird noch gesucht)

Frau Richter :

- Straßeneinläufe Zeitzer Straße laufen über (Bgm = Info an BBH)

Bürgermeister Lüdtkke :

- Info der e.on – ab Sommer Thüringer Energie (wird an alle versandt)
- Schulförderverein – nelecom und Schülercafe (Schülercafe soll in der VG-Versammlung thematisiert werden)
- Ergebnisse Mikrozensus ab 31.05.
- Fließgewässer Elster (Zuarbeit VG)
- Gewässerwerkstatt : 23.05., 19:00 Uhr
- Presseartikel zum ZV DIE RAUDA ist missverständlich
- Dankeschön Maibaumsetzen
- Handlungsaktivitäten / Zuständigkeiten bei Festlegungen durch den GR werden vom Bgm direkt geklärt (Nachfrage Dr. Maruschky)

TOP 3 : Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, der Beschlussfähigkeit und der Tagesordnung

Die Einladung mit der Tagesordnung war den Mitgliedern des Gemeinderats fristgerecht und ordnungsgemäß zugegangen.

Von den 13 Mitgliedern des Gemeinderates sind 9 anwesend; somit ist die Versammlung beschlussfähig.

Die Tagesordnung war den Mitgliedern des Gemeinderats mit der Einladung zugegangen.

Der Bgm. bittet um Aufnahme folgender 2 Beschlüsse (Tischvorlagen)

5.7 Ausbau Schloßstraße

5.8 Umbau und Sanierung Bürgerhaus Crossen: Bauabschlussreinigung.

Dem wird einstimmig zugestimmt.

Herr Dr. Maruschky beantragt, den TOP 5.4 abzusetzen, da das beschlossene Namensgebungsverfahren nicht eingehalten werden. Der Antrag wird mit 3 Stimmen dafür, 3 Gegenstimmen und 3 Stimmenthaltungen abgelehnt.

Es erfolgen weiter keine Anmerkungen oder Änderungen; die Tagesordnung wird in folgender Form einstimmig genehmigt :

TAGESORDNUNG :

Öffentlicher Teil :

TOP 1 : Begrüßung und Eröffnung der Sitzung

TOP 2 : **AKTUELLE VIERTELSTUNDE**

TOP 3 : Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, der Beschlussfähigkeit und der Tagesordnung

TOP 4 : Genehmigung der Niederschrift der letzten Gemeinderatssitzung (Anlage)

TOP 5 : Beratungen und ggf. Beschlussfassungen : (Anlagen)

5.1 Umbau und Sanierung Bürgerhaus Crossen: Bericht zum Bautenstand (Büro Weidemann)

5.2 Umbau und Sanierung Bürgerhaus Crossen: Überplanmäßige Ausgabe – Eröffnung

5.3 Umbau und Sanierung Bürgerhaus Crossen: Kreditaufnahme – Bestuhlung

5.4 Bürgerhaus Crossen - Namensgebung

5.5 Bürgerhaus Crossen - Nutzungsentgelte

5.6 Verkaufsstände Sportplatz

TOP 6 : Mitteilungen und Verschiedenes

Nichtöffentlicher Teil :

TOP 7 : Umbau und Sanierung Bürgerhaus Crossen: Sachstand Abrechnung Honorare

TOP 4 : **Genehmigung der Niederschrift der letzten Gemeinderatssitzung**

Die Niederschrift der letzten Gemeinderatssitzung vom 11.04.2013 ist den Mitgliedern zugegangen.

Herr Berndt wünscht im TOP 6, 4. Anstrich zu dem Satz „Die Heizung wurde vom Schornsteinfeger abgenommen“, den Klammerzusatz : (gem. Aussage Büro Weidemann). Dem wird zugestimmt.

Herr Hebestreit wünscht 5 Ergänzungen (zu TOPs 5.5, 5.10 und 6). Nach Diskussionen schlägt der Gemeinderatsvorsitzende vor:

- Herr Hebestreit reicht seine Ergänzungswünsche schriftlich ein,
- die Abstimmung zum Protokoll erfolgt unter Vorbehalt der Prüfung dieser Ergänzungen,
- die Tonbandaufnahmen werden vorerst nicht gelöscht.

Die Niederschrift wird unter o.g. Vorbehalt mit 6 Stimmen dafür, 1 Gegenstimme und 2 Stimmenthaltungen beschlossen.

TOP 5 : **Beratungen und ggf. Beschlussfassungen**

5.1 Umbau und Sanierung Bürgerhaus Crossen: Bericht zum Bautenstand (Büro Weidemann)

Herr Weidemann informiert über folgende positive Arbeitsstände : Türen, Geländer (Stahlbaufirma), Fliesen Foyer, Rauchgasabzugsanlage, Elektro, Maler, Außenanlagen. Für die Verlegung des Kautschuk-Fußbodens wurde 1 Woche Verzögerung angekündigt.

Herr Dr. Maruschky definiert 2 Ziele : 1. Bauabnahme nächsten Donnerstag, Eröffnung muss stattfinden. Er empfiehlt, den Türen-Großhändler aus Gera zur Eröffnung einzuladen (wg. großen persönlichen Einsatz).

Auf Nachfrage von Herrn Hebestreit informiert der Bgm., dass aufgrund mangelnder Deckung im Haushalt keine LED-Leuchten eingebaut werden. Herr Weidemann informiert über die nunmehr zum Einsatz kommenden Leuchten.

Herr Berndt bittet um Übergabe des Schornsteinfeger-Protokolls. Zudem wünscht er Klärung, ob das gesamte Terrassengeländer in Edelstahl ausgeführt werden sollte. Weiterhin fragt er nach der Finanzierung der Außenanlagen, die lt. Aussage des Bgm. über den BBH gelaufen sind.

Der Bgm. bedankt sich bei Herrn Weidemann – dieser verlässt die Versammlung.

5.2 Überplanmäßige Ausgabe – Eröffnung Klubhaus

Der Bgm. betont, dass diese üplA für alle mit der Eröffnung im Zusammenhang stehenden Angebote (gem. Flyer) benötigt werden.

Herr Dr. Maruschky wünscht bei derartigen Beschlüssen zukünftig eine „+/- Rechnung“

Beschluss – Nr. 21 / 2013 :

Der Gemeinderat der Gemeinde Crossen an der Elster beschließt die überplanmäßige Ausgabe im Haushaltsjahr 2013, in der Haushaltsstelle 340.580 „Heim- und Kulturpflege, Verwaltungsausgaben“ in Höhe von 6.000,00 Euro.

Die Deckung erfolgt über Einnahmen aus dem Garantiefonds.

Der Beschluss wird mit 8 Stimmen dafür (Herr Berndt, Frau Stummhöfer) und 1 Stimmenthaltung (Herr Hebestreit) gefasst.

5.3 Kreditaufnahme

Frau Troll erläutert die vorliegenden Kreditangebote; die Tilgung im Finanzplan für das Jahr 2015 vorgesehen ist. Auf Nachfrage von Herrn Dr. Maruschky erläutert sie, dass die Option zur Verlängerung um 1 Jahr nicht zu den angebotenen günstigen Zinssätzen möglich wäre. Auf Nachfrage von Herrn Hebestreit bestätigt sie, dass die Summe für alle Möbel ausreicht. Ausgenommen ist der Bartresen, der nicht als „Möbel“ zählt (HHSt. 340.940).

Beschluss – Nr. 22 / 2013 :

Der Gemeinderat der Gemeinde Crossen an der Elster beschließt, den in der Haushaltssatzung veranschlagten Kredit (Bestuhlung Klubhaus) in Höhe von 100.000,00 Euro bei der Deutschen Kreditbank, Gera aufzunehmen.

Der Beschluss wird mit 8 Stimmen dafür (Herr Hebestreit, Frau Stummhöfer) und 1 Gegenstimme (Herr Berndt) gefasst.

5.4 Bürgerhaus Crossen - Namensgebung

Der Bgm. erläutert den aktuellen Stand im Namensgebungsverfahren und zählt alle bislang eingegangenen Vorschläge auf (Liste = Anlage zur Einladung SKST). Das weitere Verfahren soll wie beschlossen durchgeführt werden.

5.5 Nutzungsentgelte Klubhaus

Frau Zoch erläutert die vorliegenden Preise insbesondere deren Kalkulations- und anderen Grundlagen. Sie informiert darüber, dass zu den Entwurfs-Zahlen bereits 2 Interessenten für Dauer-Anmietung und auch Nachfragen für weitere Einzelveranstaltungen vorliegen.

Herr Berndt vermutet, dass durch die vorliegenden Ansätze die Betriebskosten nicht erwirtschaftet werden; dennoch findet er den Ansatz für den Saal zu hoch.

Die übrigen Anwesenden sind sich einig, dass schnellstens eine Regelung beschlossen werden muss; der Beschluss-Text wird ergänzt und wie folgt beschlossen :

Beschluss – Nr. 23 / 2013 :

Der Gemeinderat der Gemeinde Crossen an der Elster beschließt, für die Nutzung des Klubhauses Nutzungsentgelte gem. beil. Anlage zu erheben.

Nach Ablauf des Kalenderjahres sind die Nutzungsentgelte zu überprüfen und ggf. zu korrigieren.

Der Beschluss wird mit 8 Stimmen dafür (Herr Hebestreit, Frau Stummhöfer) und 1 Gegenstimme (Herr Berndt) gefasst.

Der Bgm. bedankt sich bei Frau Zoch – diese verlässt die Versammlung.

5.6 Verkaufsstände Sportplatz

Der Bgm. bedankt sich bei Herrn Berndt für dessen Zuarbeit und begrüßt die Initiative des Feuerwehrvereins.

Auf Nachfrage von Herrn Hebestreit erläutert Herr Bierbrauer, dass eine derartige Beschlussfassung keinerlei Klagen von anderen nach sich ziehen kann, da es sich hier um einen freiwilligen Arbeitseinsatz des Feuerwehrvereins handelt (Vereinsstatuten).

Frau Stummhöfer erinnert an den Zustand der Toiletten – Bgm: hier geht es erst einmal nur um die Initiative des Feuerwehrvereins.

Herr Dr. Maruschky spricht sich gegen diesen Vorschlag aus, da die Verkaufsstände im Hinblick auf die Planungen zum Sportplatz (Schloßpark) zukünftig abgerissen werden.

Beschluss – Nr. 24 / 2013 :

Der Gemeinderat der Gemeinde Crossen an der Elster beschließt, dem Feuerwehrverein die Materialkosten zur Instandsetzung der Verkaufsstände am Sportplatz in Höhe von rd. 2.000 Euro (Dach, Dachrinne, Farbe) zu erstatten. Im Gegenzug wird mit dem Feuerwehrverein eine Nutzungsvereinbarung (analog Kegelbahn) abgeschlossen.

Der Beschluss wird mit 6 Stimmen dafür (Fraktion DIE LINKE), 2 Gegenstimmen und 1 Stimmenthaltung gefasst.

Der Bgm. bedankt sich bei Frau Schaller – diese verlässt die Versammlung.

5.7 Ausbau Schloßstraße

Der Bgm informiert über die erfolgte Anliegerversammlung (Anliegerbeiträge) und den geplanten Bauablauf (Anfang Schulferien bis November, von Sparkasse bis Teich).

Frau Michalowsky erläutert die erfolgte Ausschreibung. Der Gemeindeanteil an den Kosten beträgt 173.168,14 €, der Rest läuft über die 3 weiteren an der Gemeinschaftsmaßnahme beteiligten Firmen.

Herr Berndt erinnert an den dortigen Verlauf des alten Elsterbettes. Herr Dr. Maruschky wird bzgl. evtl. Abwasserproblemen den ZWE in eine Sitzung des OBA einladen.

Beschluss – Nr. 25 / 2013 :

Der Gemeinderat der Gemeinde Crossen an der Elster beschließt die Leistungen für die Ausführung der gesamten Bauleistungen als Gemeinschaftsmaßnahme der Gemeinde Crossen, des ZWE, der TEN sowie der Gemeinschaftsempfangsanlage an die Firma:

Straßen- und Tiefbau Osterfeld GmbH, Stößener Weg 40, 06721 Osterfeld zu vergeben.

Der Bürgermeister wird nach Erhalt des beantragten vorzeitigen Maßnahmebeginn zur Unterzeichnung einer entsprechenden Beauftragung ermächtigt.

Der Beschluss wird mit 9 Stimmen dafür (einstimmig) gefasst.

Frau Stummhöfer verlässt die Versammlung; somit sind nunmehr 8 stimmberechtigte GRM anwesend.

5.8 Umbau und Sanierung Bürgerhaus Crossen

Frau Michalowsky informiert, dass bei 3 abgeforderten Submissions-Unterlagen lediglich dieses eine Angebot abgegeben wurde.

Beschluss – Nr. 26 / 2013 :

Der Gemeinderat der Gemeinde Crossen an der Elster beschließt die Leistungen für die Bauabschlussreinigung auf Grundlage des Angebotes vom 15.05.2013 im Rahmen einer erfolgten beschränkten Ausschreibung an die Firma:

VARIS, Dienstleistungs-GmbH, Geraer Str. 74a, 07646 Stadtroda
zu vergeben.

Der Bürgermeister wird zur Unterzeichnung einer entsprechenden Beauftragung ermächtigt.

Der Beschluss wird mit 8 Stimmen dafür (einstimmig) gefasst.

Frau Stummhöfer kommt wieder zur Versammlung dazu; somit sind wieder 9 stimmberechtigte GRM anwesend.

TOP 6 : Mitteilungen und Verschiedenes

Herr Hebestreit regt an, den TOP „Aktuelle Viertelstunde“ weg zu lassen, wenn keine Bürger anwesend sind, da sonst nur über „Mitteilungen und Verschiedenes“ informiert wird. Daraufhin schlägt der Bgm. vor, diesen TOP zukünftig als „Bürgeranfragen“ zu bezeichnen. (Zustimmung)

Herr Hebestreit stellt fest, dass die Vorlagen des Quartalsberichts BBH sowie der Jahresrechnung überfällig sind.

Auf Nachfrage von Herrn Hebestreit erklärt der Bgm., dass Frau Zoch im Moment über den Verein Ländliche Kerne für die Gemeinde arbeitet, was entsprechend vergütet wird. Er stimmt Herrn Hebestreit zu, dass dies zukünftig evtl. anders geregelt werden könnte (Halbtagsstelle). Eine Vereinbarung über die Erbringung der Dienstleistung in der jetzigen Form muss noch erarbeitet werden.

Herr Bierbrauer informiert über den erfolgten „workshop“ zur Weißen Elster bei dem u.a. festgestellt wurde, dass das Hochwasser im Jahr 2011 lediglich ein HQ 5 – 10 war und dass die Gemeinden verpflichtet sind, eine Wasserwehr aufzustellen.

Für die Feuerwehr Crossen/Elstertal wurden eine mobile Staustufe sowie Schlauchelemente zur Errichtung eines Schutzdeiches angeschafft.

Auf Nachfrage von Herrn Berndt informiert der Bgm, ... (*Personalangelegenheit*)

Da keine Bürger anwesend sind, geht man sogleich über zum **nichtöffentlichen Teil** :